

Informace pro nájemníky:

Představenstvo společnosti na svém zasedání dne 3.2.2009 schválilo zvýšení poplatku za společnou televizní anténu (STA) na jednu bytovou jednotku na 65,- Kč měsíčně, a to z důvodu digitalizace, která probíhá po celé republice, což obnáší nemalé finanční prostředky na úpravu antén, aby nájemníci měli zajištěný kvalitní příjem všech dostupných televizních programů, kterých by mělo být cca 11.

Další změnou, která se dotýká našich nájemníků, je zvýšení záloh na služby, související s užíváním bytů, jako je teplo, teplá voda, studená voda, elektřina ve společných prostorách apod.

Vzhledem ke skutečnosti, že za rok 2008 došlo u převážné části nájemníků k nedoplatkům, přistoupila naše společnost na následující úpravu záloh na tyto služby:

Služba	Původní výše	Návrh
Studená voda (SV)	200,- Kč/1 osobu	250,- Kč/1 osobu
Teplá užitková voda (TUV)	220,- Kč/1 osobu	300,- Kč/1 osobu
Teplo (ÚT)		10% navýšení s přihlédnutím na skutečné náklady předchozího roku a aktuální ceny
Elektrika ve spol.prostorách	10,- Kč/1 osobu	30,- Kč/1 osobu
Výtah	20,- Kč/1 osobu	30,- Kč/1 osobu

Zvýšení výše uvedených záloh, včetně poplatku za STA, bude provedeno u všech nájemců s platností od 1.7.2009.

Zálohy na některé služby, vyjma poplatku za STA, lze po předchozí domluvě, a posouzení pracovníka evidence nájemného porovnáním s náklady za předchozí období a aktuálních cen, individuálně upravit dle požadavku nájemce.